



北美地产学堂SPN服务合作网络

连接信赖 
服务北美房东

North America Real Estate Academy
Service Partner Network

Who We Are

北美地产学堂成立于2019年，是北美首家专注于地产投资的在线教育平台。我们致力于联合北美一线房地产投资精英，分享适合华人的地产理念、实战经验与系统知识，帮助华人实现稳健的财富增长。



10000+
付费会员

30万
注册用户

20+
专业地产投资课程

800万+
媒体矩阵阅读量



行业布局

随着学堂的稳步发展，至今已陆续成立了多家投资、基金、地产公司。覆盖北美多地区房地产投资、资产管理、项目开发等多个领域，形成了以“教学为基础、实战为导向”的完整房地产生态链。通过资源整合与协同运营，集团不断为学员提供更多元化、系统化的实战支持。



TopSky Realty 是一家以大数据和AI技术为核心，整合全美各地房地产分析师资源，帮助房产投资人发掘房产价值洼地，寻找、分析、筛选、匹配各类On/Off Market的新房及二手房源，同时提供房产买卖，专业的出租和管理等一站式相关配套服务的地产科技公司。

官网：www.topskyhome.com



聚沙资本是一家垂直整合的房地产私募股权和咨询公司，专注于零售、医疗、多单元公寓和土地等资产类别。公司已经收购了8个零售和医疗物业，以及10个公寓项目，总计超过1,500个单位。成功帮助许多客户在全美国收购和管理他们的零售、医疗和公寓物业。公司目前管理资产\$2.5亿美元，公寓单元：1500+，商业零售地产：15万sqft

官网：www.jushacapital.com



研/学/投一体化
商业地产投资俱乐部



专注于潜在高回报地区的
房地产投资基金



专注于独栋民宅的
房地产投资基金



北美地产学堂
NORTH AMERICA REAL ESTATE ACADEMY

课程

致力于帮助华人房东和投资者建立系统的房地产知识体系，全面提升投资能力和实操水平。

免费讲座

涵盖土地投资、法拍、财税、维修、短租等大量免费课程

训练营

由专业、经验丰富的老师，小班制集中教学

Coaching

由专业老师为期6个月的投资陪跑，解决学员个性化投资难题

俱乐部与会议

打造高信任度的学习型社群，促进会员间的深度交流、资源对接与合作机会。

投研社

基于实战的学习型社群，促进学员间的深度交流与资源对接

俱乐部

涵盖房产投资、地产经纪、财商读书营等多个会员组织

大型会展

由众多地产与投资大咖、政府人员、房产服务商参加的线下论坛与展览

商业机会 & 市场需求

1 学员真实需求

华人房东日常面临大量服务：报税、法律、维修、管理、贷款、装修、保险等，长期依赖口碑推荐寻找本地可信服务商。

2 市场痛点明显

北美各地服务商信息分散，房东难以快速找到专业、靠谱、懂华人需求的本地服务商。

3 口碑信任

学堂拥有30万精准的华人房东用户群体，信任平台推荐，是服务商高效获客与建立品牌信誉的绝佳渠道。



加入SPN的好处

30万+注册会员精准曝光

社群+课程+媒体内容矩阵全年持续为平台引流

全年持续广告展示

为服务商设立专属页面，全年不间断展示

信息直达，平台不抽成

服务商直接面对客户并自主收款

SPN合作模式

官方认证
合作网络

年度固定
服务费

学堂网校
广告展示

合作流程

1

申请认证

2

认证并缴纳年费

3

上架服务平台推广



品牌
曝光度 

月均
咨询量 

客户
转化率 

加入SPN 即刻开始扩大 你的市场!

